

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Kokerei Zollverein](#)
 Straße [Unesco Welterbe Areal C](#)
 PLZ, Ort [45141 Essen](#)
 Telefon [+49 20124681312](#) Fax
 E-Mail melis.eren@zollverein.de Internet

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**
 Vergabenummer [8457-4-34](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- elektronisch
 [in Textform](#)
 Bekanntmachungs-ID: [CXS0YBZY1PJLQJ7](#)
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung u. Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Kokerei Zollverein](#)
[Unesco Welterbe Areal C](#)
[45141 Essen](#)

Weitere Angaben

[Kohlenturm 1 auf dem Kokereigelände des UNESCO-Welterbes Zeche Zollverein](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Durchführung von Gerüstbauarbeiten bei der Instandsetzung Kohlenturm 1](#)

Umfang der Leistung: Hauptmassen:
 - ca. 662m² Erstellen Arbeitsgerüst
 - ca. 5888m²Wo Gebrauchüberlassung Arbeitsgerüst und Leegerüst
 - ca. 571m Aufbau Belagverbreiterung wandseitig B 0,25-0,33m
 - ca. 141m Aufbau Stahl-Gitterträger 400
 - ca. 3384m²Wo Gebrauchsüberlassung Stahl-Gitterträger 400
 - ca. 1017m² Erstellen Arbeitsgerüst Standgerüst
 - ca. 24.408m²Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst
 - ca. 10.344m²Wo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung
 - ca. 98m Trägerlage Vollwandkonstruktion Doppel-T-Träger
 - ca. 1.134m² Erstellen Arbeitsgerüst Standgerüst
 - ca. 27.216 m²Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst und Leegerüst
 - ca. 11.232 m²Wo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig
 - ca. 4.022m² Anbringen Gerüstbekleidung Planen Gerüstverankerung
 - ca. 96.528m²Wo Gebrauchsüberlassung Gerüstbekleidung Planen
 - ca. 48StWo Bauaufzug Personen/Material 2000kg/ca. 40m

- ca. 48StWo Bauaufzug Personen/Material 400kg
- ca. 216 StWo Gebrauchsüberlassung Überbrückung Systemgitterträger

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 12.11.2024

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 29.08.2025

weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Der Ausführungszeitraum geht vom 12.11.24 bis zum 29.08.2025.

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz NRW MR"

(<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBZY1PJLQJ7/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

[siehe Anlage "Wichtige Hinweise zur Bewerbung_230113"](#)

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [02.10.2024](#)
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** [am 08.10.2024 um 10:00 Uhr](#)
Ablauf der Bindefrist: [am 31.10.2024](#)

p) Adresse für elektronische Angebote

["Vergabemarktplatz NRW MR" \(https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBZY1PJLQJ7\)](https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBZY1PJLQJ7)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst** [Deutsch](#);
sein müssen:

- r) Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)

- s) Eröffnungstermin** [am 08.10.2024 um 10:00 Uhr](#)
Ort [Stiftung Zollverein / Vergabemarktplatz](#)

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

[Bei Öffentlichen/ Beschränkten und Freihändigen nationalen Vergabeverfahren, bei ausschließlicher Zulassung elektronischer Angebote, stellt der öffentliche Auftraggeber gemäß § 14 Abs.6 VOB/A den Bietern die Niederschrift unverzüglich elektronisch zur Verfügung. Die Submission erfolgt ohne Bieterbeteiligung.](#)

- t) geforderte Sicherheiten** [siehe BVB](#)

- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** [siehe BVB und VOB/B](#)

- v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften** [siehe Vergabeunterlagen](#)

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz NRW MR" (https://www.vergabe.metropol Ruhr.de/VMP_Satellite/notice/CXS0YBZY1PJLQJ7/documents) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- **Haftpflichtversicherungsnachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen):** Bestätigung des einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung über Risikenabdeckung und Deckungshöhe. Bei Nachunternehmereinsatz ist die Deckung im durch den NU verursachten Schadensfall entsprechend zu bestätigen.

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- **Angabe von Arbeitskräften (mittels Eigenerklärung vorzulegen):** Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angeben.
- **Registereintragen (mittels Dritterklärung vorzulegen):** Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen:
Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- **Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen):** Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- **Angabe zu Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen):** Angabe folgender Information zu den angegebenen Referenzen:
Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.
Mindestanzahl: 3 vergleichbare Referenzen aus den 3 letzten, abgeschlossenen Wirtschaftsjahren.

Angaben und Formalitäten, [siehe Vergabeunterlagen](#)
die erforderlich sind, um die
Einhaltung der Auflagen
zur persönlichen Lage zu
überprüfen

Angaben und Formalitäten, [siehe Vergabeunterlagen](#)
die erforderlich sind, um die [Bestätigung einer Betriebshaftpflichtversicherung über](#)
Einhaltung der Auflagen [Risikenabdeckung und Deckungshöhe. Bei Nachunternehmereinsatz](#)
zur wirtschaftlichen [soll die Deckung im durch den NU verursachten Schadensfall](#)
und finanziellen [entsprechend bestätigt werden.](#)
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Angaben und Formalitäten, [siehe Vergabeunterlagen](#)
die erforderlich sind, um die
Einhaltung der Auflagen zur
technischen und beruflichen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Sonstige Bedingungen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln](#)

Straße [Zeughausstraße 2-10](#)

PLZ, Ort [50667 Köln](#)

Telefon

Fax

E-Mail VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Internet <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/>

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

[Alle Rückfragen und Terminanfragen für Ortstermine dürfen nur über die Vergabeplattform übermittelt werden.](#)